

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2015. (VIII.05.) önkormányzati rendelete
a zöldterületek és zöldfelületek védelméről és használatáról, valamint a fás szárú
növények védelméről**

(Egységes szerkezetben a 31/2015. (X.05.)¹ módosító rendelettel)

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 6. § c) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontjának végrehajtása érdekében, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az alábbi rendeletet alkotja:

**I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

A rendelet célja

1. §

- (1) A rendelet célja
- a) Budakeszi lakosságának egészség-védelme a természeti környezet megóvásának eszközével;
 - b) meglévő zöldterületek és zöldfelületek (a továbbiakban együtt: zöldfelületek) megszűnésének, terület-csökkenésének és károsodásának megelőzése; valamint a bekövetkezett károsodás enyhítése és megszüntetése;
 - c) az élő növényzet (fák, cserjék, virágok, gyepek) rongálásának és pusztításának megakadályozása;
 - d) a károsult növény, illetve növényállomány pótlása;
 - e) a zöldfelületek rendeltetésszerű használatának szabályozása.
- (2) Budakeszi Város közigazgatási területén minden tevékenységet – a rendelet céljának elérése érdekében – úgy kell gyakorolni, hogy az a zöldfelületeket a legkisebb mértékben terhelje, fennmaradásukat, fejlődésüket elősegítse.

A rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed:
- a) Budakeszi Város közigazgatási határán belül Budakeszi Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában, kezelésében, használatában lévő zöldfelületekre;
 - b) a közhasználatú zöldfelületekre, függetlenül annak tulajdonosától, üzemeltetőjétől, bérlőjétől, hasznélvezőjétől vagy használójától;
 - c) az önkormányzati tulajdonú erdőre;
 - d) a védett kertekre;
 - e) a helyi jelentőségű védett természeti területekre és értékekre, amennyiben más jogszabályok szigorúbb rendelkezést nem tartalmaznak;
 - f) kiemelt közcélú területekre.

- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki:
- a) az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény hatálya alá tartozó külterületen lévő, erdőterületnek tekintendő földrészletekre;
 - b) a természetvédelmi oltalom alatt álló területekre.

Értelmező rendelkezések

3. §

A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) Belterület: Budakeszi Város közigazgatási területének – jellemzően a történetileg kialakult, elsősorban összefüggő, beépített, illetőleg beépítésre szánt területeket tartalmazó – a Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakeszi Város helyi építési szabályzatában (a továbbiakban: HÉSZ) kijelölt része.
- b) Helyi jelentőségű védett természeti terület: az a terület, melyet a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításra irányuló eljárásban az Önkormányzat annak nyilvánított.
- c) Játsszótér: az az épített és zöldfelület, amelyen a gyermekek játékához szükséges játsszótéri eszközöket szabályozott módon elhelyezik.
- d) Kiemelt közcélú terület: a HÉSZ-ben meghatározott terület, melynek jelentősége a Városban kiemelkedő.
- e) Közhasználatú zöldfelület: Budakeszi Város belterületén lévő minden közpark, közkert, játszó- és pihenőkert, valamint a közutat, járdát szegélyező, illetőleg a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó, részben vagy egészben növényzettel borított közterület.
- f) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.
- g) Külterület: Budakeszi Város közigazgatási területének belterületnek nem minősülő, elsősorban mezőgazdasági, erdőművelési, illetőleg különleges célra szolgáló része.
- h) Zöldfelület: minden olyan felület, amelyet növényzet fed, függetlenül attól, hogy a település melyik terület-felhasználási egységén belül helyezkedik el.
- i) Zöldfelület tulajdonosa: a rendelet hatálya alá tartozó zöldfelületek ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa.
- j) Zöldterület: a település mikroklímájának javítására, szerkezetének tagolására, a település lakóinak felüdülésére szolgáló, nagyjából növényzettel borított terület (beleértve a kerti burkolattal, valamint fásítással kialakított, pihenést szolgáló területet is).

II. FEJEZET
A ZÖLDFELÜLETEK VÉDELME ÉS HASZNÁLATA
A zöldfelületek védelme

4. §

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó zöldfelületet csak különösen indokolt esetben lehet megszüntetni.
- (2) Megszüntetett zöldfelület helyett, ahhoz lehető legközelebb eső, új zöldfelületi teret kell kialakítani.
- (3) Amennyiben az új zöldfelületi tér kialakítása nem biztosítható, a megszüntetésre kerülő zöldfelület eszmei értékét az Önkormányzat számlájára meg kell fizetni.
- (4) A zöldfelület eszmei értékét szakértő bevonásával a Képviselő-testület Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága határozza meg. A zöldfelület eszmei értékének számításánál az ott található növények, berendezési és felszerelési tárgyak becsült értéke az irányadó.
- (5) A helyi jelentőségű védett természeti terület védelméről és természeti állapotának megóvásáról az Önkormányzat gondoskodik.
- (6) A zöldfelületek megóvása érdekében tilos:
 - a) a növényzet és a zöldfelület egyéb elemeinek, tartozékainak, felszerelési tárgyainak rongálása, elpusztítása, eltulajdonítása és károsítása;
 - b) a zöldfelületen lévő növényekről engedély nélkül virágok, termés, stb. szedése, valamint a fák és a bokrok csonkítása;
 - c) az élő fára plakát vagy más hirdetés kiragasztása, kiszégezése;
 - d) a zöldterületeken élő állatok, védett madarak nyugalmának megzavarása, fészkeik rongálása és a fiókák elpusztítása.

A zöldfelületek használata

5. §

- (1) A zöldfelületeket, valamint azok építményeit, berendezéseit (térbútorait, hulladékgyűjtő edényeit, stb.) és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, a tulajdonos eltérő rendelkezése hiányában, mindenki ingyenesen használhatja.
- (2) A közterület tulajdonosa az állagmegóvás érdekében egyes közhasználatú zöldterületek és zöldfelület használatát tájékoztatási kötelezettség mellett az általa szükségesnek vélt időtartamra korlátozhatja.
- (3) A zöldfelületek rendeltetésszerű használatának érvényesítéséről és ellenőrzéséről annak tulajdonosa gondoskodik.
- (4) Ha a használat során a zöldfelület károsodása következik be, a használó köteles az általa okozott kárt megtéríteni.
- (5) A zöldfelület tulajdonosa ideiglenes jelleggel engedélyezheti a zöldterület rendeltetéstől eltérő használatát (rendezvények, ideiglenes árusítás, stb.), ha az a zöldterület állapotát visszafordíthatatlan módon károsan nem befolyásolja.
- (6) A zöldfelület eltérő használata során a használatra jogosult köteles saját költségére az ott található növényzet, építmények, berendezések és felszerelések védelméről gondoskodni.
- (7) A zöldfelületek jogszabályon vagy hatósági határozaton alapuló, a rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése esetén a használat befejezését követő 30 napon belül, de legkésőbb a növényültetési időszak végéig az eredeti állapot helyreállításáról az engedélyes saját költségén köteles gondoskodni. Az érintett zöldfelület regenerálódásának befejeződéséig új használati engedély nem adható.

- (8) Az engedélyezés során az Önkormányzat közterület-használat általános rendjéről, engedélyezéséről szóló rendeletének előírásait kell alkalmazni.

6. §

- (1) A közhasználatú zöldfelületeket, az azokon átvezető útvonalakat, a játszótereket mindenki saját felelősségére, a rendeletben, más jogszabályokban és a tulajdonos által meghatározott feltételek szerint használhatja.
- (2) A tulajdonos a zöldfelületeken elsődlegesen a növények fejlődését szolgáló feltételeket biztosítja, és ehhez igazodóan gondoskodik útvonalak, sétányok kialakításáról.

7. §

- (1) Járművel, kerékpárral csak a zöldfelületek erre a célra kijelölt útjain lehet közlekedni.
- (2) Zöldfelületeken reklámhordozót elhelyezni a közterület használatára vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint, a tulajdonos engedélyével és a szükséges hatósági engedélyek birtokában lehet.
- (3) A zöldfelületek használata során tilos:
- a) szemetelni, törmeléket zöldfelületen lerakni;
 - b) közkifolyónál, kútnál járművet vagy szennyezett tárgyat mosni;
 - c) szökőkutakban fürdeni vagy azok vizébe lépni;
 - d) gyepfelületre, parkosított területre gépkocsival vagy más járművel rá- és behajtani, ott közlekedni, valamint parkolni;
 - e) sót, sóshomokot vagy azokkal leszórt havat zöldfelületre lerakni;
 - f) játszótérre állatot bevinni és beengedni, az Önkormányzat állattartásról szóló rendeletében foglalt kivételekkel;
 - g) kutyaürülékkel a zöldfelületet szennyezni;
 - h) zöldfelületen sátorozni;
 - i) a zöldfelület fenntartását akadályozó tevékenységet folytatni;
 - j) tartós közegészségügyi veszélyeztetést is okozó ideiglenes szálláshelyet létesíteni;
 - k) a rendelet hatálya alá tartozó zöldfelületeken közművezetékét fektetni, kivéve a 14. § (1) bekezdésben foglaltakat.

IV. FEJEZET

ZÖLDFELÜLETEK FENNTARTÁSA ÉS FEJLESZTÉSE

A zöldfelületek fenntartása

8. §

- (1) A zöldfelület tulajdonosának, kezelőjének, illetve üzemeltetőjének feladata a tulajdonában lévő zöldfelületek fenntartása. A fenntartási kötelezettség kiterjed a zöldfelületen elhelyezkedő épületekre, és a pihenést, testedzést szolgáló építményekre, valamint a berendezési és felszerelési tárgyakra.
- (2) A város belterületén lévő parkok építéséről, felújításáról, fenntartásáról, gondozásáról és ápolásáról az Önkormányzat gondoskodik a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft-n keresztül.
- (3) A zöldfelület tulajdonosa, kezelője, illetve üzemeltetője köteles az (1) bekezdésben foglalt feladata keretében:
- a) a pázsitos területeket öntözni, megfelelő gyakorisággal kaszálni, a kaszálékot összegyűjteni és elszállítani, valamint a szemetet összegyűjteni;

- b) a zöldfelületen lévő virágágyásokat beültetni, a növényeket ápolni és gyommentesíteni;
- c) a fasorokat gondozni, a fákról és a bokrokról a száraz növényrészeket eltávolítani, valamint a lehullott leveleket összegyűjteni és elszállítani;
- d) a fák szükséges növényvédő-szeres kezeléséről (permetezés) gondoskodni;
- e) a kipusztult, az elöregedett, valamint a testi épséget, a magán- és a közvagyon veszélyeztető növényeket eltávolítani és pótolni;
- f) a zöldfelületeken lévő utat karbantartani;
- g) a zöldfelületeken tavaszi nagytakarítást végezni;
- h) a játszótereken lévő tárgyakat karbantartani, a homokozókat tisztán tartani és a homokot rendszeresen frissíteni;
- i) a közutakat és a szökőkutakat fenntartani, üzemeltetni;
- j) tömegközlekedési útvonalak esetében a forgalomtechnikai jelzések, a burkolatszegélyek és a padka határának láthatóságáról gondoskodni.

A zöldfelületek fejlesztése

9. §

- (1) Az önkormányzati tulajdonú közhasználatú zöldfelületek fejlesztéséhez, megóvásához és fenntartásához szükséges anyagi feltételeket az Önkormányzat a mindenkori költségvetésben biztosítja, anyagi lehetőségeinek függvényében.
- (2) Az Önkormányzat a zöldfelületek fenntartásának és fejlesztésének koncepciójáról az Integrált Településfejlesztési Stratégiában rendelkezik.
- (3) A zöldfelületek arányát – az Integrált Településfejlesztési Stratégiához igazodóan – folyamatosan növelni kell.

V. FEJEZET

ZÖLDFELÜLETEKEN VÉGZETT MUNKÁLATOK SZABÁLYAI

A közhasználatú zöldfelületeken lévő fás szárú növények kivágására irányuló engedély kiadásának általános szabályai

10. §

- (1) A közhasználatú zöldfelületeken lévő fás szárú növények (a továbbiakban: fák) kivágására jogszabályban meghatározott módon és feltételekkel, a hatósági engedélybe (a továbbiakban: engedély) foglaltak alapján kerülhet sor.
- (2) Közterületen álló fa kivágása esetén a rendelet 1. számú melléklete szerinti fakivágási kérelmet kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályához. Az engedély iránti kérelemben közölni, illetve a kérelemhez mellékelni kell:
 - a) a kivágás indokát;
 - b) a kivágandó fa helyét, darabszámát, fajtát, törzskörméretét (cm-ben);
 - c) a 80 cm törzskörméretnél nagyobb fa kivágása esetén a kivágás indokát megalapozó kertészeti szakvéleményt.
- (3) A kérelem benyújtását követő 5 napon belül helyszíni szemlére kerül sor, melynek keretében jegyzőkönyv és fényképfelvétel készül:
 - a) a kivágandó fa elhelyezkedéséről és szemrevételezéssel megállapítható egészségi állapotáról;
 - b) a földrészlet adottságai alapján előírható pótlási kötelezettség 11. § (3) bekezdés szerinti típusáról;

- c) a kérelmező 11. § (3) bekezdés szerinti pótlási kötelezettséggel kapcsolatos nyilatkozatáról.
- (4) Nem helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlan esetén a jegyző hivatalból beszerzi az érintett fával rendelkezni jogosult kivágáshoz hozzájáruló nyilatkozatát.
- (5) Építési tevékenységgel összefüggésben közterületen álló fát kivágni csak indokolt esetben és az építési engedélyben foglaltaknak megfelelően szabad, az (1) bekezdésben meghatározott hatósági engedély birtokában.
- (6) A jegyző a fa kivágása iránti kérelmet elutasítja, ha:
- a kérelmező a fa pótlásáról hiánypótlási felhívás ellenére sem nyilatkozott;
 - a fa áttelepítése szakmai és településrendezési szempontból célszerű és kivitelezhető; vagy
 - az természetvédelmi vagy környezetvédelmi érdeket sért.
- (7) A kérelem elbírálásának ügyintézési határideje a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 33. § (1) bekezdésében meghatározott általános ügyintézési határidő. A település szempontjából kiemelt szakmai, tudományos, település- és kultúrtörténeti értéket képviselő fák kivágásának kérelmezése esetén az ügyintézési határidő negyvenöt nap.
- (8) A jegyző az eljárás megindításáról szóló értesítést öt napon belül hirdetményi úton, valamint a varoshaza.budakeszi.hu internetes oldalon is közzéteszi a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvényben meghatározott ügyféli jogok biztosítása céljából. A kifüggesztés időtartama alatt az eljárás szempontjából ellenérdekű ügyfelek kérelmet adhatnak be az eljárásba történő bevonás céljából.
- (9) A kérelem elbírálása során törekedni kell a természetvédelmi vagy környezetvédelmi érdekek figyelembe vételével a fokozatosság elvének érvényesítésére azzal, hogy főszabály szerint a fa gyérítése, visszavágása, illetve áthelyezése engedélyezhető. A fa kivágása iránti kérelem kiadása csak megfelelő súlyú, méltányolható érdek esetén lehet az eljárás célja. Ilyen érdek különösen a közvetlen balesetveszély elhárítása, a fa általános egészségi állapotának megromlása, a fa elhelyezkedése, növekedése miatt a környezetében fekvő járda, ingatlan, közművek rongálódásának veszélye.
- (10) A fakivágási engedély a jogerőre emelkedésétől számított 1 évig érvényes.
- (11) Ha a kérelmező a fakivágási szándékától eláll, azt köteles haladéktalanul, írásban bejelenteni a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályán.
- (12) *Amennyiben a jegyző ügyintézési határidőn belül nem dönt a fás szárú növény kivágásáról, az engedélyt a kérelemben foglaltak szerint megadottnak kell tekinteni.¹*

A közterületen található fa kivágásához kapcsolódó pótlási kötelezettség

11. §

- (1) Az engedély kiadása a kivágott fa pótlásának kötelezettségéhez kötött. A pótlásról a kérelmezőnek saját költségén kell gondoskodnia.
- (2) Az engedéllyel érintett fa kivágása a kérelmező saját költségére, a munka elvégzésére engedéllyel rendelkező vállalkozás közreműködésével lehetséges. A vállalkozás közreműködését a kérelmezőnek a saját nevére kiállított számlával kell igazolnia. A fakivágást úgy kell végezni, hogy az ne veszélyeztesse a közúti és gyalogos közlekedés biztonságát, valamint a környező épületeket, illetve közműveket.
- (3) Pótlási kötelezettséghez kötött fakivágás esetén a pótlás teljesíthető
- fapótlással; vagy

¹ Az új ponttal kiegészítette a 31/2015. (X.05.) ör. 1. §-a. Hatályos 2015. október 6-tól.

- b) pénzbeli megváltással a (10) bekezdés szerinti esetben; vagy
 - c) részben fapótlással, részben pénzbeli megváltással a (10) bekezdés szerinti esetben.
- (4) *A fapótlás mértéke engedélyezett fakivágás esetén a kivágandó fák ösztörzskörméretének 1,2-szerese. A szakszerű pótlás teljesítését a jegyző ellenőrzi a Budakeszi Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. kertészeti szakirányú végzettséggel rendelkező munkavállalójának közreműködésével.¹*
 - (5) A fapótlást a kérelmezőnek kellő körültekintéssel kell elvégezni. A pótlás arányosságát és szakszerűségét a rendelet 2. számú mellékletét képező pótlási terv benyújtásával kell igazolni.
 - (6) A fapótlás során figyelembe kell venni a hely és a talaj sajátosságait, az utcai fasorok egységes képének megőrzését és a városképi szempontokat. Előnyben kell részesíteni az őshonos fafajokat.
 - (7) A 10. § (5) bekezdés szerinti építési tevékenységgel összefüggő fakivágás esetén a pótlás mértéke a kivágott fa ösztörzskörméretének másfélszerese. A pótlás mennyiségéről és módjáról az építési engedélyben kell határozni.
 - (8) *A jegyző a kérelmezőt az eredeti állapot visszaállítását célzó fapótlásra kötelezi – figyelembe véve a föld- és légkábelet- , ha a kivágással érintett fa*
 - a) *fasorképző;*
 - b) *speciális fajú.¹*
 - (9) A kérelmező a pótlásról a közterületen lévő fa kivágását követő 1 éven belül köteles gondoskodni. Nem tekinthető teljesítettnek a pótlási kötelezettség, ha a fa nem hajt ki az ültetéstől számított következő vegetációs időszak végéig. Ebben az esetben meg kell ismételni az ültetést.
 - (10) Amennyiben a fa pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, a pótlást a jegyző által kijelölt más ingatlanon történő telepítéssel kell teljesíteni. Amennyiben ilyen ingatlan nem jelölhető ki, a jegyző a kérelmezőt a (11) bekezdés szerinti kompenzációs intézkedés (pénzbeli megváltás) megtételére kötelezi.
 - (11) A pótlási kötelezettség pénzben történő megváltása esetén a megváltás összege az engedélyben meghatározott ültetendő famennyiség mindenkori forgalmi átlagértéke az ültetési költséggel és 2 éves gondozási költséggel növelve.
 - (12) A fakivágás akkor végezhető el, ha az engedélyes a kivágandó fa megváltási értékét az Önkormányzat erre kijelölt számlájára befizette.

A közterületen halaszthatatlan okból történt fakivágás bejelentésének általános szabályai

12. §

- (1) Amennyiben közhasználatú zöldfelületen található fa kivágására élet-, egészség- vagy vagyónvédelmi okból, illetve kárveszély elhárítása céljából került sor
 - a) a kivágás tényét az azonnali intézkedést foganatosító 3 napon belül bejelenti a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályának a rendelet 3. számú melléklete szerinti nyomtatványon;
 - b) a jegyző a tulajdonost pótlásra kötelezi.
- (2) *Az (1) bekezdés szerinti fakivágás esetén a fapótlás mértéke a kivágott fák ösztörzskörméretének 0,7-szerese. A fapótlást a fakivágás helyszínén kell megvalósítani.¹*

¹ Módosította a 31/2015. (X.05.) ör. 2. §-a. Hatályos 2015. október 6-tól.

¹ Módosította a 31/2015. (X.05.) ör. 2. §-a. Hatályos 2015. október 6-tól.

¹ Módosította a 31/2015. (X.05.) ör. 3. §-a. Hatályos 2015. október 6-tól.

**A közhasználatú zöldfelületen végzett tiltott tevékenység, valamint
a közterületen engedély nélkül végzett fakivágás szankciórendszere**
13. §

- (1) *A rendelet 4. § (6) bekezdésében, illetve 7. § (3) bekezdésében részletezett tiltott tevékenység végzése, továbbá közterületen 10. § (2) bekezdésben részletezett hatósági engedély nélküli fakivágás – a 10. § (12) bekezdés kivételével -, a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 36/2013. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 18. §-a alapján a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak minősül, elkövetője a hivatkozott rendelet 9. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott összegű közigazgatási bírsággal sújtható.¹*
- (2) *Az engedély nélküli fakivágás esetén a közigazgatási bírság megfizetésén túl az elkövető a fa megfelelő pótlására vagy a 11. § (11) bekezdésben meghatározottak szerint megállapított értékének megfizetésére is kötelezett.*
 - a) *A bírság mértékét a kivágott fák össztörzskörméretének 2-szeresében kell megállapítani.*
 - b) *Amennyiben az engedély nélkül kivágott fák darabszáma vagy törzskörmérete utólag nem állapítható meg, akkor a vélelmezhető vagy kikövetkeztethető számú fákat 60 cm törzskörmérettel kell figyelembe venni az a) pont szerinti fapótlás előírásánál.*
 - c) *Amennyiben a benyújtott kérelem nélkül kivágott fa fasort alkotott, úgy a vélelmezett törzsátmérő meghatározásánál a fasort alkotó fák átlagos törzskörméretét is figyelembe kell venni.¹*

A zöldfelületeken végzett munkák speciális szabályai
14. §

- (1) *Közműveket fektetni a rendelet hatálya alá tartozó területeken akkor lehet, ha a közműfektetés más nyomvonalon nem oldható meg és a közműfektetést végző előzetesen megfelelő biztosíték kikötése mellett kötelezettséget vállal a helyreállításra határidő tűzése mellett. Amennyiben a kötelezett a határidőn belül a kötelezettségének nem tesz eleget, a helyreállítást - a kötelezett előzetes tájékoztatása mellett - terhére kell elvégezni.*
- (2) *Halasztást nem tűrő közfeladat ellátása érdekében (pl. csőtörés helyreállítása) kerül sor a rendeltetéstől eltérő használatra, a közfeladatot ellátónak vagy az igénybe vevőnek haladéktalanul értesítenie kell a tulajdonost, valamint gondoskodnia kell az eredeti állapot helyreállításáról.*

¹ Módosította a 31/2015. (X.05.) ör. 4. §-a. Hatályos 2015. október 6-tól.

¹ Módosította a 31/2015. (X.05.) ör. 4. §-a. Hatályos 2015. október 6-tól.

VII. FEJEZET
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

15. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A hatálybalépéssel egyidejűleg a Budakeszi Város Önkormányzatának a zöldterületek és zöldfelületek védelméről, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló 36/2006. (IX. 27.) számú önkormányzati rendelete hatályát veszíti.

dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia
Polgármester

dr. Remete Sándor
jegyző

Közzétételi záradék:
A rendeletet 2015. augusztus 5. napján közzétettem.

dr. Remete Sándor
jegyző



BUDAKESZI POLGÁRMESTERI HIVATAL

☎ 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

☎ 06-23-535-710

☎ 06-23-535-712

**FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLY
IRÁNTI KÉRELEM**

↓ 3.000 Ft illetékbélyeg helye! ↓

A kérelmező neve:

.....
.....

**A kérelmező címe,
telefonszáma:**

.....
.....

A KÉRELEM TÁRGYÁT KÉPEZŐ FA/CSERJE

Faja:

.....

Törzskörmérete:

(földtől számított 1 méter
magasságban)

.....
(cm)

Kivágott fa/fák száma:

.....
(db)

A FA KIVÁGÁSÁNAK INDOKA

.....
.....

A kérelmezett fakivágás helyszíne:

2092 Budakeszi,

A fakivágás tervezett időpontja:

20 év hónap nap

A pótlás tervezett időpontja:

20 év hónap nap

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használatot kompenzációs intézkedés megtételére kötelezheti.

Budakeszi, 20..... év hónapnap.

.....

(kérelmező aláírása)

Melléklet:

- pótlási terv

- 80 cm törzskörméretnél nagyobb fa kivágása esetén a kivágás indokát megalapozó kertészeti szakvélemény



BUDAKESZI POLGÁRMESTERI HIVATAL

☒ 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

☎ 06-23-535-710

☎ 06-23-535-712

PÓTLÁSI TERV
(FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLY IRÁNTI KÉRELEM MELLÉKLETE)

A kérelmező neve:

.....

A kérelmező címe:

.....

A fakivágás pótlására használt fa/fák:

Faja:	Törzskerülete:	Darabszáma:
.....	..... (cm)	..... (db)
Faja:	Törzskerülete:	Darabszáma:
.....	..... (cm)	..... (db)
Faja:	Törzskerülete:	Darabszáma:
.....	..... (cm)	..... (db)
Faja:	Törzskerülete:	Darabszáma:
.....	..... (cm)	..... (db)

A növénytelepítés helye:

Ingatlanhatártól mért távolság:

.....
(cm)

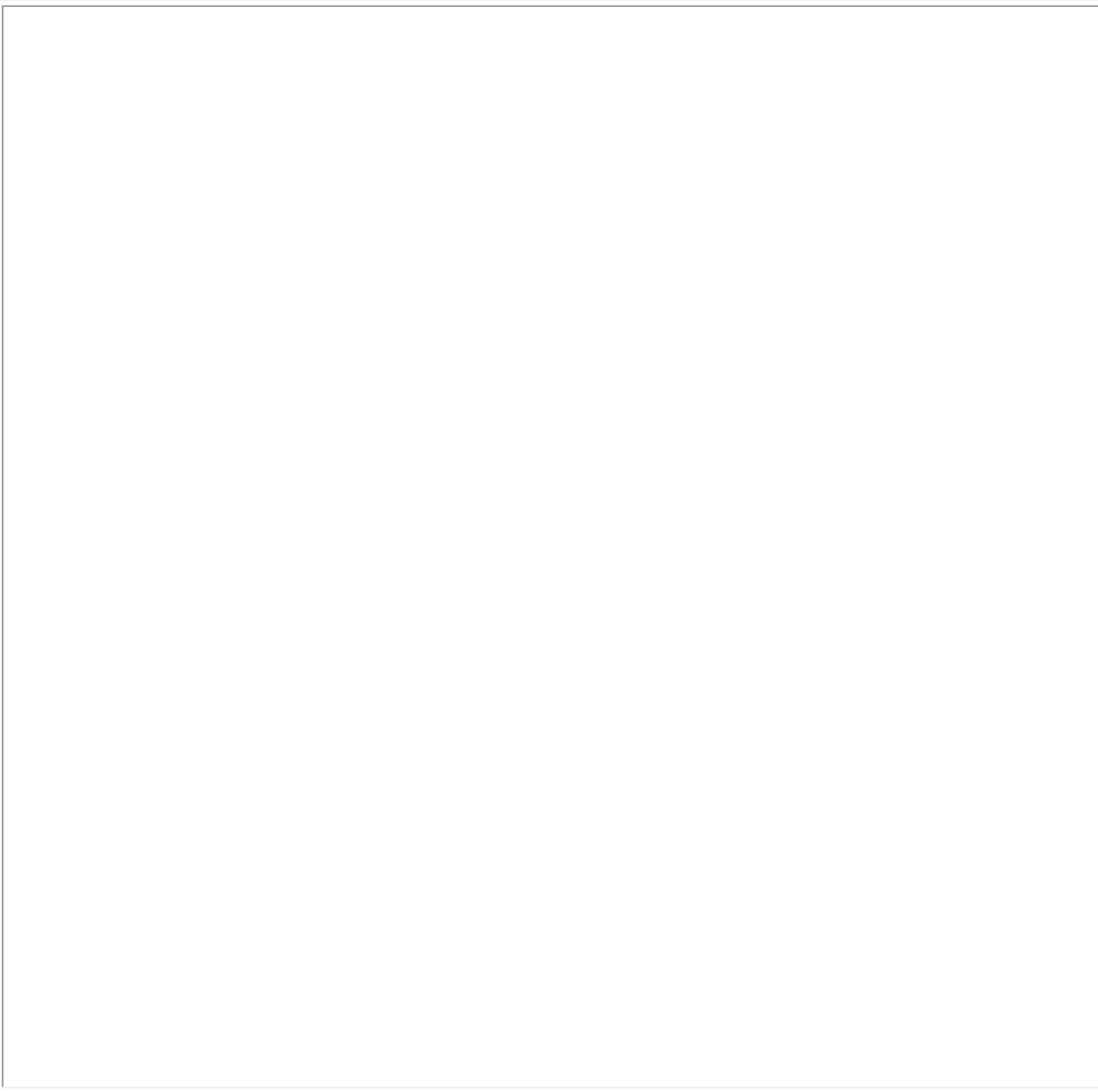
Úthatártól mért távolság:

.....
(1 m magasságban mérve)

Tőtávolság:

.....
(cm)

Helyszínrajz



A telepítés helyszíne:

2092 Budakeszi,

A telepítés tervezett időpontja:

20 év hónap nap

Budakeszi, 20..... év hónapnap.

.....

(kérelmező aláírása)



BUDAKESZI POLGÁRMESTERI HIVATAL

2092 Budakeszi, Fő utca 179.

☎ 06-23-535-710

☎ 06-23-535-712

FAKIVÁGÁS BEJELENTÉSE

A bejelentő neve:

.....

A bejelentő címe:

.....

A BEJELENTÉS TÁRGYÁT KÉPEZŐ FA

Faja:

.....

Törzskerülete:

.....
(cm)

Kivágott fa/fák száma:

.....
(db)

A FA KIVÁGÁSÁNAK INDOKA

.....
.....
.....
.....

A bejelentett fakivágás helyszíne:

2092 Budakeszi,

A fakivágás tervezett időpontja:

20 év hónap nap

A pótlás tervezett időpontja:

20 év hónap nap

Budakeszi, 20..... év hónapnap.

.....
(bejelentő aláírása)

4. számú melléklet
a 25/2015. (VIII. 05.) önkormányzati rendelethez

PÉNZBELI MEGVÁLTÁS
(A díjtételek áfa-t nem tartalmaznak)

<i>Díjtétel jele</i>	<i>A közterület-használat célja</i>	<i>Átlagérték</i>
1.	<i>Csörgőfa 16/18 törzskörmérettel</i>	<i>14.000.- Ft</i>
2.	<i>Gömbjuharfa, gömbszivarfa átlagértéke 16/18</i>	<i>20.000.- Ft</i>
3.	<i>Hársfa átlagértéke</i>	<i>15.000.- Ft</i>
4.	<i>Nyírfa</i>	<i>15.000.- Ft</i>
5.	<i>Platánfa</i>	<i>25.000.- Ft</i>
6.	<i>Gesztenyefa</i>	<i>20.000.- Ft</i>
7.	<i>Egyéb juharfa</i>	<i>15.000.- Ft</i>
8.	<i>Ültetési költség</i>	<i>15.000.- Ft</i>
9.	<i>2 éves gondozási költség</i>	<i>80.000.- Ft</i>